

Località:

PROVINCIA DI PARMA
COMUNE COLLECCHIO

Titolo:

ACCORDO OPERATIVO
EDIFICI RESIDENZIALI / BIFAMILIARI
PROSPICIENTI PARCO PUBBLICO DI VIALE SARAGAT
CON PROLUNGAMENTO DI VIA BRUXELLES

Proprietà:

IMIT SRL - Via Don Angelo Calzolari n°61 Parma - P.Iva 02863420341

Sig. PAOLO CASOLI - Via Nazionale Est n°34 Collecchio PR – c.f. CSLPLA63R19C852V

Progettisti incaricati:

ARCH. VITTORIO GUASTI

Via Clivio 10 - 43058 - Sorbolo (PR)
telefono: 0521 493782
mail: v.guasti@vg-architettura.it

Architettonico
Direzione Lavori

Consulenti:

ING. GABRIELLA MAGRI

St. Q.S.A Via Sicuri 60/A 43124 Parma
telefono: 0521 257377 Valutazione Ambientale Strategica
mail: amministrazione@studioqsa.it Valutazione Clima-acustico

ING. GIUSEPPE TERZI

Via Matteotti 3 - 43044 - Collecchio (PR)
telefono: 0521 802661
mail: giuseppe@studioterzi.it

Strutturale - Antisismica
D.L. Strutture - Sicurezza

DOTT. GEOL. PAOLO PANICIERI

Via Matteotti 9 - 43035 - Felino (PR)
telefono: 0521 831116
mail: info@panigeo.it Relazione Geologica
Relazione Qualità del Suolo

PER. IND. GIUSEPPE BURCOTTI

Via Balbi 1 - 43125 Parma
telefono: 347 8586358
mail: burcotti.giuseppe@gmail.com

Impianti
Efficientamento Energetico

ING. STEFANO COBIANCHI

St. King Via Nuvolari 44/A 43122 Parma
telefono: 0521 466215 Progetto di Invarianza Idraulica
mail: info@studioking.it Progetto Illuminotecnico

Elaborato:

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Scala:

-

Cod.Elabor.:

DOC. N.05

Rev.:	Data:	Eseguito:	Rev.:	Data:	Eseguito:
00	Febbraio 2021	Arch. Guasti			



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2021

Data: 04/02/2021 - Ora: 14.58.11 Fine

Visura n.: T276357 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di COLLECCHIO (Codice: C852)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 21 Particella: 960

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	960		-	SEMINATIVO 3	06 87		Euro 4,08 Euro 6,39	VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/03/2020 protocollo n. PR0024540 in atti dal 20/03/2020 ISTANZA 24522/2020 RICHIESTA FUSIONE MAPPALI (n. 24522.1/2020)
Notifica				Partita					
Annotazioni				di immobile: varia la superficie per fusione con il mappale 961					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMIT SRL con sede in PARMA	02863420341*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/10/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/11/2020 Repertorio n.: 2689 Rogante: LOMBARDI EDOARDO Sede: PARMA	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14381.1/2020)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2021

Data: 04/02/2021 - Ora: 14.59.16 Fine

Visura n.: T276966 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di COLLECCHIO (Codice: C852)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 21 Particella: 962

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	962		-	SEMINATIVO 3	03 22		Euro 1,91 Euro 2,99	FRAZIONAMENTO del 09/09/2013 protocollo n. PR0131692 in atti dal 09/09/2013 presentato il 09/09/2013 (n. 131692.1/2013)
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASOLI Paolo nato a COLLECCHIO il 19/10/1963	CSLPLA63R19C852V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/09/2012 protocollo n. PR0137259 Voltura in atti dal 19/09/2013 Repertorio n.: 100949 Rogante: CAVANDOLI RODOLFO Sede: COLLECCHIO	
		Registrazione: UU Sede: PARMA Volume: 9990 n: 3456 del 13/09/2013 SUCC. TEST. CASOLI DANTE (n. 8304.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2021

Data: 04/02/2021 - Ora: 15.00.16 Fine

Visura n.: T277533 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di COLLECCHIO (Codice: C852)
Catasto Terreni	Provincia di PARMA
	Foglio: 21 Particella: 963

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	21	963		-	SEMINATIVO 3	03 64		Euro 2,16 Euro 3,38	FRAZIONAMENTO del 09/09/2013 protocollo n. PR0131692 in atti dal 09/09/2013 presentato il 09/09/2013 (n. 131692.1/2013)
Notifica					Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASOLI Paolo nato a COLLECCHIO il 19/10/1963	CSLPLA63R19C852V*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/09/2012 protocollo n. PR0137259 Voltura in atti dal 19/09/2013 Repertorio n.: 100949 Rogante: CAVANDOLI RODOLFO Sede: COLLECCHIO	
		Registrazione: UU Sede: PARMA Volume: 9990 n: 3456 del 13/09/2013 SUCC. TEST. CASOLI DANTE (n. 8304.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria